

证券代码：831231

证券简称：佳保安全

主办券商：开源证券

## 深圳市佳保安全股份有限公司购买资产 及补充确认购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

##### 1. 购买资产

公司与北京赛孚化工技术研究院有限公司（以下简称“北京赛孚”）股东北京国化石油和化工中小企业服务中心协商一致，公司拟以 0 元价格购买其持有北京赛孚的 1% 股权（注：截至目前，北京国化石油和化工中小企业服务中心对北京赛孚的实缴出资为 0 元）。

##### 2. 补充确认购买资产：

购买方：深圳市佳保安全股份有限公司

出售方：陈勇

交易标的：北京赛孚化工技术研究院有限公司 27% 的股权

交易价格：0 元

前述交易完成后，公司将持有北京赛孚 28% 的股权，北京赛孚将成为公司的参股子公司。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条关于重大资产重组标准的规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个

会计年度经审计的合并会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。

公司于 2021 年 5 月购买陈勇 27%的股权，同时，现拟购买北京国化石油和化工中小企业服务中心持有北京赛孚 1%的股权。经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司最近一期（2020 年）经审计的资产总额为 28,232,668.52 元，净资产为 19,985,474.59 元，本次交易所涉及标的公司为新注册设立的公司，最近一期财务状况为：资产总额 0 元，负债总额 0 元，净资产总额 0 元，营业收入 0 元，净利润 0 元。因此，本次交易所涉及的购买资产总额、资产净额未达到重大资产重组标准，不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于 2021 年 6 月 24 日召开第三届董事会第六次会议，审议通过了《关于公司购买北京赛孚化工技术研究院有限公司股权的议案》、《关于补充确认公司购买北京赛孚化工技术研究院有限公司股权的议案》。本议案无需提交股东大会审议。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的的属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：北京国化石油和化工中小企业服务中心

住所：北京市丰台区南四环西路 188 号总部基地 6 区 3 号楼 5 层西区

注册地址：北京市丰台区南四环西路 188 号总部基地 6 区 3 号楼 5 层西区

企业类型：民办非企业单位

法定代表人（如适用）：王静敏

实际控制人：王静敏

主营业务：企业管理与技术服务研究，科技成果转化

注册资本：50 万元

### 2、自然人

姓名：陈勇

住所：广东省深圳市福田区福华一路 6 号免税区商务大厦 1403.

## 三、交易标的情况说明

### （一）交易标的基本情况

1、交易标的的名称：北京赛孚化工技术研究院有限公司。

2、交易标的类别：股权类资产。

3、交易标的所在地：北京。

#### 股权类资产特殊披露

北京赛孚化工技术研究院有限公司成立于 2021 年 1 月 5 日。前述交易完成后，深圳市佳保安全股份有限公司将持有北京赛孚 28% 股权，占注册资本的 28%。前述股权转让已由北京赛孚股东会审议通过，北京赛孚其他股东放弃对公司购买的这部分股权的优先购买权。

标的公司为新注册设立的公司，最近一期财务状况：资产总额 0 元，负债总额 0 元，净资产总额 0 元，营业收入 0 元，净利润 0 元。

### （二）交易标的资产权属情况

此次交易标的资产产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### 四、定价情况

上述交易各方根据自愿、平等、公平公允的原则达成，定价公允合理，不存在损害挂牌公司利益的行为，也不存在损害公司合法利益或向交易方输送利益的情形。

#### 五、交易协议的主要内容

##### （一）交易协议主要内容

截至目前，陈勇及北京国化石油和化工中小企业服务中心对北京赛孚的实缴出资均为0元。因此，本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，经协商一致，陈勇同意将持有北京赛孚27%的股权认缴权、北京国化石油和化工中小企业服务中心同意将持有北京赛孚1%的股权认缴权均以0元人民币的价格转让给公司，公司同意按此价格和条件购买该股权的认缴权。交易完成后，公司将持有北京赛孚28%的股权。

##### （二）交易协议的其他情况

公司与陈勇已签订股权购买协议；公司与北京国化石油和化工中小企业服务中心的股权受让协议经公司董事会审议批准及协议各方签字盖章后生效。股权转让过程中所产生的相关税费，按照国家相关法律法规执行。

#### 六、交易目的及对公司的影响

本次交易有利于公司扩大经营规模及范围，符合公司中长期发展战略，对公司未来财务状况和经营成果起到积极的作用。

#### 七、备查文件目录

《深圳市佳保安全股份有限公司第三届董事会第六次会议决议》

深圳市佳保安全股份有限公司

董事会

2021年6月28日